



**PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO Y GASTOS AÑO 2023  
(EXPRESADO EN US\$)**

<b>PARTIDAS DE PRESUPUESTO</b>	<b>PRESUPUESTO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y GASTOS</b>	<b>PRESUPUESTO ESPIGÓN (APROBADO EN ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE SOCIOS DEL 10/10/2020)</b>	<b>TOTAL PRESUPUESTO</b>	<b>%</b>
Cuotas de Sostenimiento	1.203.600	965.000	2.168.600	82%
Derecho de uso de muelles	25.000	0	25.000	1%
Servicio de varado y uso galpón y patio	11.000	0	11.000	0%
Traspaso de membresías	72.000	0	72.000	3%
Venta de Acciones Suscritas	290.000	0	290.000	11%
Invitados	45.000	0	45.000	2%
Asignación "Puesto en Muelles"	25.000	0	25.000	1%
Otros servicios	15.000	0	15.000	1%
<b>TOTAL INGRESOS OPERACION</b>	<b>1.686.600</b>	<b>965.000</b>	<b>2.651.600</b>	<b>100%</b>
<b>EGRESOS</b>				
Costos y gastos laborales (incluye cláusulas económicas del contrato colectivo)	395.500	0	395.500	15%
Reparaciones, remodelaciones y mantenimiento general correctivo de las instalaciones y pertenencias	543.100	0	543.100	20%
Reconstrucción del "Espigón" (estructura fracturada)	0	965.000	965.000	36%
Pago deuda Muelles 1, 2 y 3	290.000	0	290.000	11%
Eventos sociales y deportivos	140.000	0	140.000	5%
Servicios generales de administración	115.000	0	115.000	4%
Obligaciones fiscales y parafiscales	54.000	0	54.000	2%
Servicios básicos (aseo urbano; electricidad; telefonía; internet; equipos médicos y medicinas, etc.)	89.000	0	89.000	3%
Bombas, radios y otros equipos operativos y administrativos	35.000	0	35.000	1%
Otros egresos	25.000	0	25.000	1%
<b>TOTAL GASTOS DE OPERACION</b>	<b>1.686.600</b>	<b>965.000</b>	<b>2.651.600</b>	<b>100%</b>
Cuotas de Sostenimiento año 2023 (incluye IVA)	<b>100</b>	<b>88</b>	<b>188</b>	
Porcentaje de incremento	<b>79%</b>	<b>Ver Opciones de Aprobación y Pago</b>		
<b>INFLACIÓN AÑO 2022 (INPC AJUSTADO)</b>		<b>176%</b>		
<b>INFLACIÓN AÑO 2022 (OVF)</b>		<b>306%</b>		
<b>INFLACIÓN EN US\$ AÑO 2022 (4,35 - 17,45)</b>		<b>401%</b>		



**CUOTA DE SOSTENIMIENTO  
"ESPIGÓN"  
VÍAS APROBACIÓN  
(Expresado en US\$)**

<b>Vías de Aprobación</b>	<b>Oportunidad</b>
<b>Como parte de la Cuota de Sostenimiento Ordinaria del año 2023 (ver plan de pago)</b>	Presupuesto y condiciones para presentar en Asamblea Ordinaria de Socios de PGYC en fecha 18 de marzo de 2023
<b>Cuota Extraordinaria del año 2023 (ver plan de pago)</b>	Presupuesto y condiciones para presentar en Asamblea Extraordinaria de Socios de PGYC en abril del 2023
<b>Financiamiento a 60 meses a una tasa del 4,5% anual, vía FACEBANK con Aval del Club o "Back to Back" del contratista</b>	Presupuesto y condiciones para presentar en Asamblea Ordinaria o Extraordinaria de Socios de PGYC



**CUOTA DE SOSTENIMIENTO "ESPIGÓN"  
OPCIONES DE PAGO  
(EXPRESADO EN US\$)**

<b>PLAN DE PAGO</b>	<b>VARIABLES</b>	<b>FONDOS</b>
<b>PAGO MENSUAL POR 12 MESES DE LA CUOTA DE SOSTENIMIENTO "ESPIGÓN"</b>	88	965.000
<b>Nº SOCIOS PROPIETARIOS ACTIVOS</b>	915	
<b>PAGO MENSUAL POR 24 MESES DE LA CUOTA DE SOSTENIMIENTO "ESPIGÓN"</b>	44	965.000
<b>PAGO ÚNICO (DESCUENTO DEL 20%) - AHORRO DE US\$211</b>	844	869.027
<b>PAGO MENSUAL POR FINANCIAMIENTO DE FACEBANK EN 60 MESES (5 AÑOS) Y AL 4,5% ANUAL (INCLUYE INTERESES)</b>	20	1.098.000